



**Legenda sintetica dei principali contenuti che interessano l'area di PUA**

- Perimetro PUA
- Limiti amministrativi
- Bacini e corsi d'acqua

**Tavola 06 - Carta ecopaesistica**

- Altre aree vegetate
- Boschi (fonte PIF)
- Aree a seminativo semplice
- Canali di rilevante valore ambientale
- Elementi di II livello della R.E.R
- Aree di protezione dei valori ambientali

**Tavola 07 - Carta del paesaggio**

- Beni storico architettonici individuali
- Cascine
- Scarpate, dossi fluviali, argini
- Boschi
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde
- Capisaldi paesaggistici
- Insedimenti produttivi industriali artigianali
- Aree a rischio incidente rilevante
- Centrale elettrica sorgenia
- Elettrodotti

**Tavola 09 - Carta della sensibilità paesistica**

- Classi di sensibilità paesistica (Area oggetto di PUA in classe 1)
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde
- Capisaldi paesaggistici

**Tavola 10 - Carta della fattibilità geologica**

- Classe 2: fattibilità con moderate limitazioni
- Classe 3b: fattibilità con consistenti limitazioni (necessarie indagini geologiche)

**Tavola 11 - Carta delle strategie e delle previsioni di piano**

- Fascia di rispetto corsi d'acqua (150 m)
- Fascia di rispetto depuratore (100 m)
- Fascia di rispetto allevamenti (200/400 m)
- Ambiti a destinazione produttiva di interesse provinciale

**Tavola 17 - Piano delle Regole**

- P1 - Ambiti produttivi esistenti
- Polo produttivo di rilevanza sovralocale
- PCC - Permesso di Costruire
- Convenzionato a prevalente destinazione produttiva
- Subcomparti del PAPP 2 - Area ex Gulf
- Ambiti per impianti tecnologici esistenti
- Ambito di tutela e valorizzazione dello Scolmatore Valgancia
- Fascia di rispetto corsi d'acqua (150 m)
- Fascia di rispetto depuratore (100 m)
- Fascia di rispetto allevamenti (200/400 m)

Progetto  
**Rockwool PUA**

**ARUP**  
Arup Italia S.r.l.  
Corso Italia 1 - 20122 Milano, Italia  
T. +39 02 8597 0201  
E. milan@arup.com  
www.arup.com

Cliente:  
**ROCKWOOL**

Titolo Elaborato  
Estratti completi del PGT con indicazione del PA

Scala 1:10000	By / Ckhd / Appd MM / FB / SR
Disciplina Masterplanning	Arup Job No 287647-00
Fase Piano Urbanistico Attuale	Data 30/06/2023
Tav. No 05	Rev 00